



Wallonie

## **COMMUNE DE CHAUDFONTAINE**

### **URBANISME**

## **AVIS D'ANNONCE DE PROJET**

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Les demandeurs sont **Monsieur et Madame PEROT - POLARD** demeurant **Quai Mativa 52 à 4020 Liège 2**.

Le terrain concerné est situé **Corniche de la Gloriette, 24** à **4053 Embourg** et cadastré **division 4, section D n°337H35**.

Le projet est de type : **construction d'une habitation unifamiliale et d'un cabinet médical**, et présente les caractéristiques suivantes : **Art. D.IV.40 les demandes impliquant un ou plusieurs écarts aux plans communaux d'aménagement adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus schémas d'orientation locaux, aux règlements adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus guides et aux permis d'urbanisation ; Les écarts portent sur : hauteur du bâtiment (8,83 m à la place de 6,5 m), toiture plate à la place de 2 ou 4 versants, matériau de couverture de toiture, matériau de parement (crépi de ton blanc et brique de ton gris foncé), implantation de la construction hors de la zone aedificandi ;**

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables : **les lundis, mardis et mercredis matin de 8h00 à 12h00 et le jeudi de 13h à 20h00** à l'adresse suivante : **Administration communale de Chaudfontaine - Service Urbanisme, avenue du Centenaire, 14 - 4053 EMBOURG**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de l'agent communal, à l'accueil du service Urbanisme, téléphone : 04/361.54.80, mail : [urbanisme@chaudfontaine.be](mailto:urbanisme@chaudfontaine.be), dont le bureau se trouve avenue du Centenaire, 14 à 4053 EMBOURG

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 18 janvier 2021 au 1er février 2021 au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Administration communale de Chaudfontaine - Service Urbanisme, avenue du Centenaire, 14 - 4053 EMBOURG ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [urbanisme@chaudfontaine.be](mailto:urbanisme@chaudfontaine.be)