



Wallonie

COMMUNE DE CHAUDFONTAINE

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Les demandeur sont **Monsieur et Madame LEMPEREUR-GOFFINET** demeurant **Rue du Wérihet 16 à 4052 Beaufays**.

Le terrain concerné est situé **Rue du Wérihet, 16 à 4052 Beaufays** et cadastré **division 2, section B n°215A2**.

Le projet est de type : **Transformation d'une maison existante par l'ajout d'un garage, d'un car-port et d'un cabinet médical. Mise en conformité de l'extension arrière (cuisine et cave), de la réalisation d'un étage sur le rez-de-chaussée et d'un bow-window** et présente les caractéristiques suivantes : **Article D.IV.40 du CoDT - les demandes impliquant un ou plusieurs écarts aux plans communaux d'aménagement adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus schémas d'orientation locaux, aux règlements adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus guides et aux permis d'urbanisation ; Les écarts au permis d'urbanisation portent sur la construction hors zone aedificandi à l'avant de l'habitation dans la zone d'avant-cour, la réalisation de toitures plates, l'aménagement de l'avant-cour autre que la plantation d'une haie vive de 1,10m de haute.**

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables : **les lundis, mardis et mercredis matin de 8h00 à 12h00 et le jeudi de 13h à 20h00** à l'adresse suivante : **Administration communale de Chaudfontaine - Service Urbanisme, avenue du Centenaire, 14 - 4053 EMBOURG**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de l'agent communal, à l'accueil du service Urbanisme, téléphone : 04/361.54.80, mail : urbanisme@chaudfontaine.be, dont le bureau se trouve avenue du Centenaire, 14 à 4053 EMBOURG

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 04 novembre 2021 au 18 novembre 2021 au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Administration communale de Chaudfontaine - Service Urbanisme, avenue du Centenaire, 14 - 4053 EMBOURG ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@chaudfontaine.be